

Y BWRDD GWEITHREDOL

Dydd Llun, 4 Mehefin 2018

YN BRESENNOL: Y Cynghorydd E. Dole (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr:

C.A. Campbell, G. Davies, H.A.L. Evans, L.D. Evans, P.M. Hughes, D.M. Jenkins, P. Hughes-Griffiths, L.M. Stephens and J. Tremlett

Hefyd yn bresennol:

Y Cynghorwyr: J.M. Charles, D.M. Cundy, R. James, M.J.A. Lewis and J.G. Prosser

Yr oedd y swyddogion canlynol yn gwasanaethu yn y cyfarfod:

M. James, Prif Weithredwr
J. Morgan, Cyfarwyddwr y Gwasanaethau Cymunedau
C. Moore, Cyfarwyddwr Gwasanaethau Corfforaethol
G. Morgans, Cyfarwyddwr Addysg a Phlant
W. Walters, Cyfarwyddwr Adfywio a Pholisi
L.R. Jones, Pennaeth Gweinyddiaeth a'r Gyfraith
P.R. Thomas, Prif Weithredwr Cynorthwyol (Rheoli Pobl a Pherfformiad)
R. Staines, Pennaeth Cartrefi a Chymunedau Mwy Diogel
S. Pilliner, Pennaeth Priffyrdd a Thrafnidiaeth
J. Morgan, Pennaeth Cartrefi a Chymunedau Mwy Diogel Dros Dro
D. Hockenhull, Rheolwr y y Cyfryngau a Marchnata
I.R. Llewelyn, Rheolwr Blaen-gynllunio
H. Morgan, Rheolwr Datblygu Economaidd
J. Jones, Rheolwr Eiddo a Phrosiectau Mawr
S. Charles, Rheolwr Strategaeth a Seilwaith Trafnidiaeth
C. Jones, Pen-Swyddog Caffael
K. Thomas, Swyddog Gwasanaethau Democraataidd

Siambr, Neuadd y Sir - 9.30 - 11.18 am

1. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB

Ni chafwyd ymddiheuriadau am absenoldeb.

2. DATGAN BUDDIANNAU PERSONOL.

Y Cyngorydd	Rhif y Cofnod	Y Math o Fuddiant
H.A.L. Evans	8 - Cartrefi Croeso Ltd - Gofynion Ariannu, Penodi Cyfarwyddwyr a Dirprwyo Cytundeb Cyfranddaliwr	Ei chwaer yw Prif Weithredwr Cymdeithas Tai Bro Myrddin
H.A.L. Evans	17 - Strategaeth Digartrefedd	Ei chwaer yw Prif Weithredwr Cymdeithas Tai Bro Myrddin
P.M. Hughes	18 - Diwygiad i Bolisi Adnewyddu Tai'r Sector Preifat	Landlord yn y sector preifat

3. CWESTIYNAU Â RHYBYDD GAN AELODAU

Dywedodd y Cadeirydd nad oedd dim cwestiynau â rhybudd wedi cael eu cyflwyno gan yr Aelodau.

4. CWESTIYNAU A RHYBYDD GAN Y CYHOEDD

Dywedodd y Cadeirydd nad oedd dim cwestiynau â rhybudd wedi dod i law gan y cyhoedd.

5. COFNODION

5.1. 5ED CHWEFROR, 2018

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL lofnodi bod cofnodion cyfarfod y Bwrdd Gweithredol a gynhaliwyd ar 5 Chwefror 2018 yn gofnod cywir.

5.2. 30AIN EBRILL, 2018;

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL lofnodi bod cofnodion cyfarfod y Bwrdd Gweithredol a gynhaliwyd ar 30 Ebrill 2018 yn gofnod cywir.

5.3. 14EG MAI, 2018.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL lofnodi bod cofnodion cyfarfod y Bwrdd Gweithredol a gynhaliwyd ar 14 Mai 2018 yn gofnod cywir.

6. BARGEN DDINESIG BAE ABERTAWA

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch sefydlu Cyd-bwyllgor Bargaen Ddinesig Bae Abertawe a'r ffrydiau cyllido cysylltiedig yn ffurfiol.

Atgoffwyd y Bwrdd Gweithredol fod y Cyngor, ynghyd â'r tri awdurdod lleol sef Abertawe, Castell-nedd Port Talbot a Sir Benfro, wedi cytuno i lofnodi Cytundeb Bargaen Ddinesig (Penawdau Telerau) werth cyfanswm o £1.3 biliwn, a oedd wedi'i lofnodi gan Lywodraeth y Deyrnas Unedig a Llywodraeth Cymru ar 20 Mawrth 2017. Ar ôl hynny, roedd Bargaen Ddinesig Bae Abertawe wedi bod yn gweithredu ar ffurf gysgodol i gadw'r momentwm a datblygu'r trefniadau llywodraethu er mwyn galluogi i'r rhanbarth gyflawni'r rhaglen. Roedd hyn yn cynnwys llunio'r Cytgytundeb i ddarparu'r fframwaith cyfreithiol y byddai Bargaen Ddinesig Bae Abertawe yn cydymffurfio ag ef.

Nododd y Bwrdd Gweithredol fod trafodaethau hefyd wedi'u cynnal â Llywodraeth Cymru, lle cytunwyd ar y canlynol fel rhan o drefniadau gweithredu'r Fargaen Ddinesig:-

- Byddai awdurdodau lleol y Fargaen Ddinesig yn gallu cadw 50% o elw net ychwanegol yr ardrethi annomestig a gynhyrchir gan y 11 prosiect a fydd yn cael eu cyflawni fel rhan o'r fargaen;

- Byddai awdurdodau lleol Bargaen Ddinesig Bae Abertawe yn gallu defnyddio hyblygrwydd o ran cyllid mewn perthynas â gwariant y prosiect ar sail referniw, fel y manylwyd yn y Cydgytundeb.

Nododd y Bwrdd Gweithredol y byddai angen i'r adroddiad gael ei fabwysiadu'n ffurfiol gan y Cyngor ar 13 Mehefin 2013, os yw'n cael ei gymeradwyo, a chan dri awdurdod lleol arall Bargaen Ddinesig Bae Abertawe erbyn diwedd mis Gorffennaf 2018.

Cyfeiriwyd at rôl y Cyngor fel awdurdod arweiniol y Fargaen Ddinesig, a mynegodd Aelodau'r Bwrdd eu gwerthfawrogiad i holl Swyddogion y Cyngor am eu hymrwymiad a'u hymroddiad wrth arwain prosiect y fargaen ddinesig dros y ddwy flwyddyn ddiweddaf.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL ARGYMELL I'R CYNGOR:-

- 6.1 Gymeradwyo'r gwaith o sefydlu Cyd-bwyllgor Bargaen Ddinesig Bae Abertawe a'r strwythur llywodraethu cysylltiedig;**
- 6.2 Bod Cytundeb Cyd-bwyllgor Drafft yn cael ei gymeradwyo a bod y Prif Weithredwr, gan ymgynghori â'r Arweinydd, yn cael yr awdurdod dirprwyedig i wneud mân newidiadau i'r Cytundeb fel y bo angen ac fel y cytunwyd arnynt gan yr awdurdodau partner, Llywodraeth y DU a Llywodraeth Cymru er mwyn cwblhau'r Cytundeb;**
- 6.3 Cymeradwyo sefydliad Cyd-bwyllgor Craffu Bargaen Ddinesig Bae Abertawe;**
- 6.4 Cymeradwyo'r cynnig bod Cyngor Sir Caerfyrddin yn cyfrannu £50k fesul blwyddyn dros 5 blynedd er mwyn talu rhan o gostau gweithredu'r Cyd-bwyllgor, y Bwrdd Strategaeth Economaidd, Bwrdd y Rhaglen, y Cyd-bwyllgor Craffu, y Corff Atebol a swyddogaethau'r Swyddfa Ranbarthol ac yn cymeradwyo'r egwyddor y darperir cyllid pellach yn gyfateb i frigidoriad 1.5% o ddyraniad cyllid y Fargaen Ddinesig, a bydd Cyfarwyddwr y Gwasanaethau Corfforaethol, gan ymgynghori â'r Aelod o'r Bwrdd Gweithredol dros Adnoddau, yn cytuno ar ddarpariaeth y cyllid hwn;**
- 6.5 Bod Cyfarwyddwr y Gwasanaethau Corfforaethol (Swyddog Adran 151) yn cael ei awdurdodi i archwilio a gweithredu'r dull mwyaf priodol o fenthyca cymesur er mwyn cyllido prosiectau rhanbarthol a gyflawnir mewn ardaloedd sy'n perthyn i'r Cyngor;**
- 6.6 Bod Cyfarwyddwr y Gwasanaethau Corfforaethol yn cael ei awdurdodi i gyd-drafod â Chyd-gyfarwyddwyr ynghylch y sail dyrannu mwyaf priodol ar gyfer cadw ardrethi annomestig rhanbarthol mewn perthynas â'r 11 prosiect.**

7. FERSIWN DDRAFFT O STRATEGAETH GORFFORAETHOL NEWYDD 2018-23

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried Fersiwn Ddrafft o Strategaeth Gorfforaethol Newydd 2018-23. Os caiff ei mabwysiadu, byddai'n cymryd lle'r strategaeth bresennol a gyhoeddwyd yn 2015, yn ogystal â chyfuno'r cynlluniau canlynol i un ddogfen:-

- Strategaeth Gorfforaethol 2015-20;

- yr Amcanion Gwella, yn unol â gofynion Mesur Llywodraeth Leol 2009;
- yr Amcanion Llesiant yn unol â gofynion Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 - nid oedd angen newid y rhain bob blwyddyn, na'u cyflawni o fewn blwyddyn ac roedd nodi amcanion sy'n parhau am fwy nag un flwyddyn yn hollol gyfreithlon;
- Prosiectau a rhaglenni allweddol Bwrdd Gweithredol Cyngor Sir Caerfyrddin a Rhaglenni am y 5 mlynedd nesaf, fel y nodir yn "Symud Ymlaen yn Sir Gaerfyrddin dros y pum mlynedd nesaf".

Nododd y Bwrdd Gweithredol fod Fersiwn Ddrafft y Strategaeth wedi bod yn destun ymgynghoriad â Phwyllgorau Craffu'r Cyngor a bod nifer o newidiadau ac eglurhad wedi'u gwneud ar ôl hynny er mwyn adlewyrchu barn y Pwyllgorau hynny.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL ARGYMELL I'R CYNGOR:

- 7.1 Cyflwyno Strategaeth Gorfforaethol newydd i ddisodli'r Strategaeth Gorfforaethol bresennol a gyhoeddwyd yn 2015, er mwyn cynnwys yr Amcanion Llesiant a'r Amcanion Gwella a chan gwmpasu'r prosiectau a'r rhaglenni allweddol a nodir yn "Symud Ymlaen yn Sir Gaerfyrddin dros y pum mlynedd nesaf";**
- 7.2 Cadw'r un set o Amcanion Llesiant ar gyfer 2018/19 ynghyd ag amcan ychwanegol ar Adeiladu Gwell Cyngor a Gwneud Gwell Defnydd o Adnoddau.**

8. CARTREFI CROESO CYF - GOFYNION ARIANNU, PENODI CYFARWYDDWYR A DIRPRWYO CYTUNDEB CYFRANDDALIWR

(NODER: Roedd y Cynghorydd H.A.L. Evans wedi datgan buddiant yn yr eitem hon yn gynharach, a gadawodd Siambr y Cyngor yn ystod y trafodaethau)

Atgoffwyd y Bwrdd Gweithredol ei fod, yn y cyfarfod a gynhaliwyd ar 27 Tachwedd 2017, wedi cytuno i sefydlu cwmni tai cyngor ym mherchnogaeth lwyr y Cyngor er mwyn adeiladu tai i'w gwerthu a'u rhentu a bod yn gatalydd ar gyfer gweithgareddau adfywio pellach. Yn unol â'r penderfyniad hwnnw, bu'r Bwrdd yn ystyried adroddiad a fanylodd ar y canlynol:

- Gofynion ariannu'r cwmni - gan gynnwys Cynllun Busnes lefel uchel 2018-2023 y cwmni;
- Y broses ar gyfer penodi cyfarwyddwyr;
- Dirprwyo Cytundeb Cyfranddaliwr.

Cyfeiriodd y Cynghorydd D. Cundy, yn unol â Rheol 11 o Weithdrefn y Cyngor, at benodiad a rôl cyfarwyddwyr y cwmni, a gofynodd sut y byddai'r Cyngor, fel yr unig gyfranddaliwr, yn mesur llwyddiant y cwmni o ran ansawdd, maint, cyllid a phrydlondeb, a sut y byddai Cynghorwyr Sir yn gallu cael gwybod am y ffactorau hynny, er enghraifft drwy Cyfarfod Cyffredinol Blyneddol, Pwyllgor Craffu - Cymunedau, neu drwy ddull arall.

Dywedodd yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol dros Adnoddau y byddai gan y cwmni bum cyfarwyddwr, sef dau Swyddog Cyngor (heb dâl), un Cynghorydd Sir (heb dâl) a dau allanol (gyda thâl) i'w penodi gan y Prif Weithredwr, yn unol â'r gweithdrefnau y cytunwyd arnynt a chan ymgynghori ag Arweinydd y Cyngor.

Byddai llwyddiant y cwmni yn cael ei fesur a'i fonitro gan ddefnyddio'r Cynllun Busnes, a allai fod angen ei adolygu maes o law. Byddai Swyddog Adran 151 y Cyngor yn gyfrifol am fonitro hynny a sicrhau bod buddiannau'r Cyngor yn cael eu cynnal.

Cadarnhaodd y Prif Weithredwr y byddai Cynllun Busnes y cwmni yn cael ei gyflwyno i'r Pwyllgor Craffu - Cymunedau bob blwyddyn. Hefyd ni welai unrhyw reswm pam na ddylai'r cwmni lunio adroddiad blynyddol i'w gyflwyno i'r Bwrdd Gweithredol a'r Pwyllgor Craffu - Cymunedau.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL ARGYMELL I'R CYNGOR:

Gofynion Ariannu

- 8.1 Nodi Cynllun Busnes lefel uchel 2018 – 2023 y Cwmni, sydd wedi'i ddatblygu gan Adran Dai / Cyfarwyddiaeth Cymunedau y Cyngor, a fydd yn cael ei fireinio yn dilyn astudiaethau dichonoldeb manwl y prosiect a'r ymchwiliadau safle;**
- 8.2 Cytuno ar y costau i sefydlu'r Cwmni yn 2017/18 o'r cyllidebau referniw presennol at uchafswm o £100,000;**
- 8.3 Cytuno ar Fenthyciad Costau Gweithredu i'r Cwmni mewn perthynas â'i gostau gweithredu yn 2018/19 hyd at uchafswm o £280,000. Bydd hyn yn cael ei drosglwyddo ymlaen llaw, yn chwarterol ac mewn cyfrannau o 25%;**
- 8.4 Cytuno ar Fenthyciad Datblygu Prosiect pellach hyd at uchafswm o £750,000, i'w ryddhau mewn cyfrannau y cytunwyd arnynt er mwyn datblygu manylion busnes y cwmni i'r Cyngor eu hystyried ymhellach. Bydd y benthyciad hwn yn cael ei ddefnyddio i wneud cynnydd ar y canlynol:**
 - **Gwerthusiad datblygu pellach o wyth safle, gan gynnwys 2 brosiect gwledig. Bydd hyn yn cynnwys prisiad manwl, cymorth gwladwriaethol, cyngor cyfreithiol a chyngor ynghylch trethiant;**
 - **Ymchwiliadau safle / cynigion datblygu cynllun cynhwysfawr a manwl ar gyfer tri safle, gan gynnwys un gwledig, gan gynnwys:**
 - **Cwblhau modelau ariannol manwl a sicrhau'r cyngor cysylltiedig ynghylch materion cyfreithiol a threthiant.**
 - **Datblygu strategaeth gaffael effeithiol.**
 - **Comisiynu gwerthusiadau technegol manwl ac arolygon cysylltiedig megis arolygon safle, pridd, trafndiaeth ac arolygon ecolegol.**
 - **Cysylltu â chyfleustodau a chyrrff statudol.**
 - **Comisiynu briff dylunio manwl a datganiad manyleb (a fydd hefyd yn cael eu defnyddio ar gyfer y prosiectau canlynol).**
 - **Derbyn cyngor cyn cynllunio a chwblhau ymgynghoriad cyn cynllunio;**

- 8.5 Bydd swm cychwynnol o £250,000 o'r Benthyciad Datblygu Prosiect manwl ar gael i'r cwmni er mwyn symud ymlaen â'r prawf o gysyniad. Bydd cymeradwyo rhyddhau rhagor o gyllid (hyd at y terfyn benthycia) yn cael ei ddirprwyo i'r Prif Weithredwr a Chyfarwyddwr y Gwasanaethau Corfforaethol, a gaiff ei ryddhau yn sgil cael arfarniad masnachol boddhaol o'r tri safle prawf o gysyniad cychwynnol;
- 8.6 Nodwyd y bydd ceisiadau am fenthyciadau pellach ar gyfer gwariant ar ddatblygiadau mawr (er enghraifft, trosglwyddo tir, ffioedd proffesiynol, costau adeiladu) yn dod i law yn ôl yr angen a byddant yn ffurfio rhan o'r cynllun busnes manwl a fydd yn cael ei gwblhau ar ôl i'r gwerthusiadau safle unigol gael eu cwblhau;
- 8.7 Bydd y cyllid drwy fenthyciadau ar gael ar 3.5% yn uwch na'r gyfradd a bennir gan y Bwrdd Benthyciadau Gwaith Cyhoeddus ar gyfer y Benthyciad Costau Gweithredu a 2.2% yn uwch na chyfradd y Bwrdd Benthyciadau Gwaith Cyhoeddus ar gyfer y Benthyciad Datblygu Prosiect. Bydd yr elfennau terfynol ynghylch y cytundeb benthyciad manwl yn cael eu dirprwyo i'r Prif Weithredwr a'r Cyfarwyddwr Gwasanaethau Corfforaethol;

Penodi Cyfarwyddwyr

- 8.8 Bod y penderfyniad i benodi a diswyddo Cyfarwyddwyr y Cwmni yn cael ei wneud gan y Prif Weithredwr mewn ymgynghoriad ag Arweinydd y Cyngor, ac ar ran y Bwrdd Gweithredol;
- 8.9 Bod y Cyfarwyddwr Cymunedau (Jake Morgan), a'r Cyfarwyddwr Adfywio a Pholisi (Wendy Walters) yn cael eu penodi yn gyfarwyddwyr y cwmni;
- 8.10 Y cytunir ar broses ffurfiol i benodi'r Cyfarwyddwyr sy'n weddill Dirprwyo materion yn ymwneud â'r Cytundeb Cyfranddaliwr.
- 8.11 Dirprwyo awdurdod (lle bo modd) i'r Prif Weithredwr, ar ôl ymgynghori â Chyfarwyddwr y Gwasanaethau Corfforaethol, i weithredu ar ran y cyfranddaliwr mewn perthynas â'r Cytundeb Cyfranddaliwr.

9. ADRODDIAD MONITRO CYLLIDEB REFENIW Y CYNGOR

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad monitro'r gyllideb refeniw a oedd yn rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf ynghylch sefyllfa'r gyllideb fel yr oedd ar 28 Chwefror 2018.

Yn gyffredinol, roedd yr adroddiad yn rhagweld y byddai tanwariant diwedd blwyddyn o £1,421k ar gyllideb refeniw net yr Awdurdod ac y byddai gorwariant o £220k ar lefel adrannol. Roedd y Cyfrif Refeniw Tai yn rhagweld tanwariant diwedd blwyddyn o £57k.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL dderbyn adroddiad monitro'r gyllideb.

10. DIWEDDARU RHAGLEN GYFALAF 2017-18

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad oedd yn rhoi diweddariad ynghylch gwariant y Rhaglen Gyfalaf mewn perthynas â chyllideb 2017/18, fel yr oedd ar 28 Chwefror 2018. Byddai'r arian llithriad yn y flwyddyn o £-10, 843k yn cael ei gynnwys yn rhaglen y blynyddoedd i ddod.

PENDERFYNWYD YN UNFRUDOL dderbyn adroddiad monitro'r gyllideb a oedd yn rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf am y rhaglen gyfalaf, fel y manylir yn Atodiad A a B.

11. CYFRADDAU BUSNES – CYNLLUN RHYDDHAD ARDRETHI'R STRYD FAWR 2018/19

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch cynigion i fabwysiadu Cynllun Rhyddhad Ardrethi'r Stryd Fawr Llywodraeth Cymru ar gyfer 2018/19, sydd â'r nod o ddarparu cymorth i fanwerthwyr y stryd fawr megis siopau, tafarnau a bwytai y mae eu hardrethi wedi cynyddu o ganlyniad i'r gwaith ailbrisio a wnaed gan y Swyddfa Brisio yn 2017. Nodwyd bod y cynllun yn cael ei ariannu'n llawn gan Lywodraeth Cymru ac y byddai'n darparu £170k o ryddhad i oddeutu 600 o fusnesau yn y Sir.

Gan mai mesur dros dro oedd y cynllun, dywedwyd nad oedd Llywodraeth Cymru yn gwneud unrhyw newidiadau deddfwriaethol ond byddai'n caniatáu i awdurdodau bilio roi rhyddhad o dan y pwerau rhyddhad yn ôl disgrisiwn sydd ar gael o dan Adran 47 Deddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988. Yn unol â hynny, byddai angen i'r Cyngor fabwysiadu'r cynllun yn ffurfiol.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL:

- 11.1 fod y Cyngor yn mabwysiadu'r Cynllun Rhyddhad Ardrethi'r Stryd Fawr ar gyfer 2018/19 yn ffurfiol;**
- 11.2 bod rhyddhad yn cael ei roi, yn unol â chanllawiau Llywodraeth Cymru;**
- 11.3 bod yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol dros Adnoddau yn penderfynu ynghylch unrhyw geisiadau nad ydynt o fewn cwmpas penodol y canllawiau neu y bydd angen rhoi ystyriaeth benodol iddynt.**

12. STRATEGAETH CAFFAEL 2018-2022 CYNGOR SIR CAERFYRDDIN

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried y Strategaeth Gaffael arfaethedig ar gyfer 2018-2022, a oedd â'r nod o gael fframwaith ar waith er mwyn sicrhau bod gan benderfyniadau comisiynu a chaffael rôl allweddol o ran cefnogi'r gwaith o gyflawni Strategaeth Gorfforaethol a Chynllun Llesiant y Cyngor. Amlinellodd y Strategaeth flaenoriaethau o ran sut y byddai'r broses gaffael yn cyfrannu at y gwaith o gyflawni'r nodau hynny, a dyma'r blaenoriaethau allweddol:-

- Gwario arian yn effeithiol;
- Gweithredu prosesau a gweithdrefnau sy'n cydymffurfio;
- Cynnal a datblygu'r economi leol;
- Cefnogi cyd-weithio.

Cyfeiriodd y Cynghorydd D. Cundy, yn unol â Rheol 11 o Weithdrefn y Cyngor, at ddefnydd y Gwasanaeth Caffael Cenedlaethol a gofynodd a yw hwnnw'n orfodol.

Rhoddyd sicrwydd i'r aelodaeth gan yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol dros Adnoddau nad yw'n orfodol a bod y Cyngor wedi eithrio o'r Gwasanaeth sawl gwaith o'r blaen er mwyn cefnogi busnesau lleol yn Sir Gaerfyrddin, lle bo'n bosibl.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL fabwysiadu Strategaeth Caffael Cyngor Sir Caerfyrddin 2018-2022.

13. CÔD YMARFER LLWYODRAETH CYMRU – CYFLOGAETH FOESEGOL MEWN CADWYNI CYFLENWI

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch mabwysiadu Côt Ymarfer Llywodraeth Cymru mewn perthynas â Chyflogaeth Foesebol mewn Cadwyn Gyflenwi y disgwylir i bawb sy'n derbyn cyllid y sector cyhoeddus gydymffurfio ag ef.

Nodwyd bod y Côt yn trafod chwe phwnc allweddol, gan gynnwys 12 argymhelliad, sy'n amrywio o arferion anghyfreithlon ac anfoesebol i arferion da ac arferion gorau. Yn ogystal, os caiff ei fabwysiadu, disgwylir y byddai'r Cyngor hefyd yn penodi Hyrwyddwr Gwrth-gaethwasiaeth a Chyflogaeth Foesebol.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL:

13.1 fod y Cyngor yn ymrwmo'n ffurfiol i Gôt Ymarfer Llywodraeth Cymru ar Gyflogaeth Foesebol mewn Cadwyn Gyflenwi ac yn cytuno i gydymffurfio â'r 12 ymrwymiad sydd â'r nod o gael gwared ar gaethwasiaeth a chefnogi arferion moesebol o ran cyflogaeth.

13.2 fod y Cynghorydd D. Jenkins, yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol, yn cael ei benodi fel Hyrwyddwr Gwrth-gaethwasiaeth a Chyflogaeth Foesebol y Cyngor.

14. GRANT GWISG YSGOL

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch cynigion i'r Awdurdod sefydlu cynllun er mwyn darparu cymorth ariannol i deuluoedd difreintiedig tuag at gost Gwisg Ysgol newydd wrth symud i ysgolion uwchradd, fel y nodir yn Atodiad 1, yn lle'r cynllun blaenorol a gyllidir gan Lywodraeth Cymru sydd wedi dod i ben fel rhan o gyllideb 2018/19.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL sefydlu cynllun lleol ar gyfer helpu teuluoedd difreintiedig â chost gwisg ysgol, wrth symud i ysgolion uwchradd, a hynny ar ôl i Grant Gwisg Ysgol Llywodraeth Cymru ddod i ben.

15. Y RHAGLEN MODERNEIDDIO ADDYSG - CYNNIG I GYNYDDU NIFER Y LLEOEDD YN YSGOL GYMUNEDOL GORSLAS O 110 I 210

Yn unol â chofnod 6 ei gyfarfod a gynhaliwyd ar 23 Hydref 2017, bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch canlyniad yr Ymgynghoriad Statudol a gynhaliwyd ynghylch cynigion i gynyddu nifer y lleoedd yn Ysgol Gynradd Gymunedol Gors-las o 110 i 210. Nodwyd bod y cynnig wedi cael ei ystyried a'i gymeradwyo gan y Pwyllgor Craffu - Addysg a Phlant yn ei gyfarfod a gynhaliwyd ar 14 Mai 2018.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL ARGYMELL I'R CYNGOR, os bydd yn fodlon nad oes unrhyw gynigion cysylltiedig eraill; bod y cynnig statudol wedi bod yn destun ymgynghoriad ac wedi cael ei gyhoeddi yn unol â Chôt Trefniadaeth Ysgolion a'i fod yn cynnwys yr holl wybodaeth berthnasol gan ystyried y ddogfen ymgynghori a'r adroddiad ymgynghori, ac nad oedd

unrhyw wrthwynebiadau wedi dod i law mewn ymateb i'r Hysbysiad Statudol, y dylai'r Cyngor wireddu'r cynnig fel yr amlinellir yn yr Hysbysiad Statudol.

16. Y RHAGLEN MODERNEIDDIO ADDYSG CYNNIG I DDARPARU DARPARIAETH FEITHRIN YN YSGOL PARC Y TYWYN DRWY GYNYDDU YR YSTOD OEDRAN O 4-11 I 3-11

Yn unol â chofnod 7 ei gyfarfod a gynhaliwyd ar 23 Hydref 2017, bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch canlyniad yr Ymgynghoriad Statudol a gynhaliwyd ynghylch cynigion i ddarparu addysg feithrin yn Ysgol Parc y Tywyn drwy gynyddu ei hystod oedran o 4-11 i 3-11. Nodwyd bod y cynnig wedi cael ei ystyried a'i gymeradwyo gan y Pwyllgor Craffu - Addysg a Phlant yn ei gyfarfod a gynhaliwyd ar 14 Mai 2018.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL ARGYMELL I'R CYNGOR, os bydd yn fodlon nad oes unrhyw gynigion cysylltiedig eraill; bod y cynnig statudol wedi bod yn destun ymgynghoriad ac wedi cael ei gyhoeddi yn unol â Chôd Trefniadaeth Ysgolion a'i fod yn cynnwys yr holl wybodaeth berthnasol gan ystyried y ddogfen ymgynghori a'r adroddiad ymgynghori, ac nad oedd unrhyw wrthwynebiadau wedi dod i law mewn ymateb i'r Hysbysiad Statudol, y dylai'r Cyngor wireddu'r cynnig fel yr amlinellir yn yr Hysbysiad Statudol.

17. STRATEGAETH DIGARTREFEDD

(NODER: Roedd y Cynghorydd H.A.L. Evans wedi datgan buddiant yn yr eitem hon yn gynharach, ond arhosodd yn y cyfarfod gan gymryd rhan yn y penderfyniad)

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch datblygu Strategaeth Digartrefedd yn unol â gofynion Deddf Tai (Cymru) 2014 a roddodd dyletswyddau newydd ar awdurdodau lleol i atal digartrefedd. Amlinellodd yr adroddiad y dull a fabwysiadwyd gan yr Awdurdod hyd yn hyn a'r 5 maes allweddol isod i fynd i'r afael â hwy cyn mabwysiadu'r Strategaeth yn ffurfiol erbyn y dyddiad cau ym mis Rhagfyr 2018:-

- Adolygiad o'r data a'r wybodaeth;
- Ymgysylltu â rhanddeiliaid;
- Datblygiad y Strategaeth a Datganiad o Egwyddorion;
- Datblygu'r Cynlluniau Gweithredu Lleol;
- Ymgynghoriad Cyhoeddus Ffurfiol ynghylch y Strategaeth Ddrafft a'r Cynllun Gweithredu.

Cyfeiriodd y Cynghorydd D. Cundy, yn unol â Rheol 11 o Weithdrefn y Cyngor, at y mater o'r rhai sy'n cysgu ar soffas ffrindiau neu yn yr awyr agored, a gofynnodd a fyddai'n bosibl gofyn iddynt pam yr oeddent yn ddigartref a beth allai'r Awdurdod ei wneud i'w helpu cyn iddynt fod mewn sefyllfa anodd iawn.

Dywedodd yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol dros Dai fod y berthynas rhwng yr adran a'r bobl ddigartref yn bwysig a bod sesiynau 1:1 yn cael eu cynnal gyda chleientiaid fel rhan o'r broses o adeiladu eu hyder a'u hymddiriedaeth er mwyn eu cynorthwyo i newid eu sefyllfa. Er bod casglu gwybodaeth yn rhan bwysig o

wasanaeth allgymorth y Cyngor, mae'n rhaid derbyn na fyddai rhai pobl yn hoffi rhannu gwybodaeth bersonol.

O ran cwestiwn ynghylch lefel yr ymgynghoriad a gynhelir, cadarnhawyd y gallai'r awdurdod gysylltu ag undebau ffermio. Yn ogystal, byddai unrhyw berson/sefydliad yn cael ei groesawu i ymateb i'r ymgynghoriad.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL

17.1 gymeradwyo'r dull a'r cynllun ymgynghori;

17.2 Cadarnhau bwriad y Cyngor i ddatblygu cyfleoedd i weithio ar sail ranbarthol.

18. NEWID I'R POLISI ADNEWYDDU TAI Y SECTOR PREIFAT

(NODER: Roedd y Cyngorydd P.M. Hughes wedi datgan buddiant yn yr eitem hon yn gynharach a gadawodd y Siambr yn ystod y trafodaethau)

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried newid i Bolisi Adnewyddu Tai Sector Preifat y Cyngor sy'n adlewyrchu newidiadau a gyflwynwyd gan Lywodraeth Cymru i'w gynllun Benthyciad Gwella Cartrefi a'i gynllun Troi Tai'n Gartref. Fel rhan o'r cynnig hynny, byddai'r Awdurdod yn derbyn £1.25m i gefnogi pob math o gymorth ariannol er mwyn i berchnogion tŷ gynnal a chadw eu cartrefi.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL fabwysiadu meini prawf diwygiedig cynllun Benthyciad Gwella Cartrefi a chynllun Troi Tai'n Gartref Llywodraeth Cymru a diwygio Polisi Adnewyddu Tai Sector Preifat y Cyngor er mwyn adlewyrchu'r newidiadau hynny.

19. CANLLAWIAU CYNLLUNIO ATODOL TAI Fforddiadwy - DIWEDDARIAD CYNLLUN DATBLYGU LLEOL SIR GAERFYRDDIN

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ar ddiweddariad i Ganllawiau Cynllunio Atodol Tai Fforddiadwy'r Cyngor - Cynllun Datblygu Lleol Mabwysiedig Sir Gaerfyrddin. Nodwyd mai bwriad y diweddariad oedd rhoi rhagor o eglurdeb am ddehongli a gweithredu'r Cynllun Datblygu Lleol Mabwysiedig. Byddai hyn hefyd yn cynorthwyo gyda dealltwriaeth a defnyddioldeb y Canllawiau Cynllunio Atodol.

Yn unol â Rheol 11 o Weithdrefn y Cyngor, gofynnodd y Cyngorydd D. Cundy am eglurhad ynghylch diffiniad y term 'Tai Fforddiadwy' ac am bwy a oedd yn gyfrifol am bennu eu cost; y datblygwr neu'r Cyngor.

Cyfeiriodd yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol, y Dirprwy Arweinydd, at baragraff 2.2 ar dudalen 439 yr adroddiad, a amlinellai'r diffiniad o Dai Fforddiadwy fel y manylwyd arno yn Nodyn Cyngor Technegol 2 Llywodraeth Cymru - Cynllunio a Thai Fforddiadwy 2006. Roedd hynny'n cynnwys diffiniad o Dai Cymdeithasol ar Rent a Thai Canolradd lle roedd prisiau neu rhenti'n uwch na'r rheiny ar gyfer tai cymdeithasol ar rent ond islaw prisiau a rhenti tai ar y farchnad a oedd yn cynnwys modelau perchentyaeth cost isel megis ecwiti a rennir neu gynlluniau prynu â chymorth. O ran pennu pris tai fforddiadwy ac unrhyw swm cyfnewid i'w dalu, gwneir hynny drwy gyd-drafod â datblygwyr yn unol â gofynion polisi, a nodwyd yn y CDLI.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL ARGYMELL I'R CYNGOR:-

- 19.1 gymeradwyo'r diweddariad i'r Canllawiau Cynllunio Atodol Tai Fforddiadwy;**
- 19.2 dirprwyo awdurdod i'r Pennaeth Cynllunio gywiro gwallau argraffu, gwallau cartograffig neu wallau gramadegol a gwneud diwygiadau er mwyn gwella'r cywirdeb a gwneud yr ystyr yn gliriach cyn eu cyhoeddi;**

20. FERSIWN DIWYGIEDIG O GYNLLUN DATBLYGU LLEOL SIR GAERFYRDDIN 2018 - 2033 CYTUNDEB CYFLAWNI DRAFFT

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried Cytundeb Cyflawni Drafft mewn ymateb i benderfyniad y Cyngor ar 10 Ionawr 2018 i ddechrau'n ffurfiol ar y gwaith o baratoi Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) diwygiedig (newydd) yn dilyn cyfnod o ymgynghori cyhoeddus a ddaeth i ben ar 23 Mawrth. Nodwyd y byddai angen ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru i'w gymeradwyo, yn amodol ar fod y Cyngor yn cadarnhau'r Cytundeb Drafft.

Nododd y Bwrdd Gweithredol y byddai'r amserlen ar gyfer ceisiadau am gynnwys safleoedd ymgeisio'n cael ei estyn o ddiwedd mis Mai i 29 Awst 2018, o ganlyniad i lythyr am baratoi Cynlluniau Datblygu Lleol a'u hamserlenni, a gyflwynwyd ym mis Mawrth 2018 gan Lesley Griffiths A.C., Ysgrifennydd y Cabinet dros Ynni, Cynllunio a Materion Gwledig.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL

- 20.1 nodi'r sylwadau a chadarnhau'r argymhellion a ddaeth i law o ran y Cytundeb Cyflawni Drafft.**
- 20.2 cymeradwyo'r newidiadau i'r amserlen.**
- 20.3 cymeradwyo cyflwyniad y Cytundeb Cyflawni (sy'n cynnwys argymhellion yr adroddiad) i Lywodraeth Cymru er mwyn iddi gytuno arno**
- 20.4 Nodi'r estyniad i'r cyfnod ymgynghori ar gyfer cyflwyno safleoedd ymgeisio i 29 Awst 2018.**

21. STRATEGAETH FEICIO SIR GAERFYRDDIN

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried Strategaeth Feicio Sir Gaerfyrddin a oedd â'r nod o sicrhau bod gan y cyngor gyfeiriad strategol clir sy'n cefnogi ei uchelgeisiau i fod yn arweinydd cenedlaethol o ran darparu digwyddiadau a datblygiadau seilwaith beicio, gan gyfrannu at ddyhead y Cyngor i fod yn ganolbwynt beicio Cymru a hefyd bodloni nifer o amcanion a nodir yn Neddf Teithio Llesol (Cymru) 2013, Strategaeth Feicio Cymru a Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.

Cyfeiriwyd at y datganiad yn yr adroddiad bod 54% o boblogaeth Sir Gaerfyrddin dros bwysau neu'n ordew yn ôl CDLI Sir Gaerfyrddin. Rhoddwyd eglurdeb ynghylch y datganiad yn yr adroddiad gan ymgynghorwyr sy'n gweithio ar y CDLI, prif ffynhonell y wybodaeth hon oedd Carmarthenshire Heart - Cit Offer Gordewdra lechyd Cyhoeddus Cymru. Cadarnhaodd y byddai'r Strategaeth yn cael ei diwygio i adlewyrchu'r brif ffynhonnell honno.

Cyfeiriodd y Cyngorydd D. Cundy, yn unol â Rheol 11 o Weithdrefn y Cyngor, at yr agwedd gymdeithasol ar lwybrau beicio a'r angen i baratoi mapiau lleol i roi

gwybod i'r cyhoedd am ffyrdd priodol o gael mynediad at siopau a lleoliadau cymdeithasol eraill ac ati drwy lonydd cefn ac a fyddai'n bosibl llunio mapiau o'r math.

Dywedodd yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol dros yr Amgylchedd fod Map Teithio Llesol y Cyngor ar gael ar ei wefan; mae'n cynnwys 17 map o ardaloedd lleol sy'n manylu ar lwybrau cerdded a beicio fel ei gilydd. Yn ogystal, drwy ddefnyddio cyfleuster 'Lleol-i' ar y wefan, gall y cyhoedd gael mynediad i wybodaeth am lwybrau cyhoeddus yn eu hardal leol.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL fabwysiadu Strategaeth Feicio Sir Gaerfyrddin.

22. GORCHYMYN I'R CYHOEDD ADAEL Y CYFARFOD

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL, yn unol â Deddf Llywodraeth Leol 1972, fel y'i diwygiwyd gan Orchymyn Llywodraeth Leol (Mynediad at Wybodaeth) (Amrywio) (Cymru) 2007, orchymyn i'r cyhoedd adael y cyfarfod tra oedd yr eitem ganlynol yn cael ei hystyried, gan fod yr adroddiad yn cynnwys gwybodaeth eithriedig fel y'i diffiniwyd ym Mharagraff 14 o Ran 4 o Atodlen 12A i'r Ddeddf.

23. CANOLFAN ALWADAU RHYDAMAN/SWYDDFEYDD PARC AMANWY

Yn sgil gweithredu'r prawf budd y cyhoedd PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL, yn unol â'r Ddeddf y cyfeiriwyd ati yng Nghofnod 22 uchod, ystyried y mater hwn yn breifat gan orchymyn i'r cyhoedd adael y cyfarfod, gan y byddai'r drafodaeth yn datgelu gwybodaeth eithriedig ynghylch materion ariannol neu faterion busnes unrhyw unigolyn penodol (gan gynnwys yr Awdurdod oedd yn meddu ar y wybodaeth honno).

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch Swyddfeydd Parc Amanwy y Cyngor ac adeilad yr hen ganolfan alwadau yn Rhydaman.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL fabwysiadu'r argymhellion yn yr adroddiad.

24. GWERTHU TIR YN: DE-DDWYRAIN LLANELLI A CHANOL TREF LLANELLI

Yn sgil gweithredu'r prawf budd y cyhoedd PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL, yn unol â'r Ddeddf y cyfeiriwyd ati yng Nghofnod 22 uchod, ystyried y mater hwn yn breifat gan orchymyn i'r cyhoedd adael y cyfarfod, gan y byddai'r drafodaeth yn datgelu gwybodaeth eithriedig ynghylch materion ariannol neu faterion busnes unrhyw unigolyn penodol (gan gynnwys yr Awdurdod oedd yn meddu ar y wybodaeth honno).

Bu'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad ynghylch cynigion mewn perthynas â gwerthiant tir yn ne-ddwyrain Llanelli a chanol tref Llanelli.

PENDERFYNWYD YN UNFRYDOL fabwysiadu'r argymhellion yn yr adroddiad.

CADEIRYDD

DYDDIAD